



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА КСТОВО КСТОВСКОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

**проведения публичных слушаний по вопросу актуализации на 2018 год
«Схемы теплоснабжения городского поселения «город Кстово»
на период 2014-2028 г.г.»**

03.06.2017

№ 1

Председатель:

Начальник управления жилищно коммунального
хозяйства и инженерной инфраструктуры

А.Г. Борисов

Члены президиума:

Заместитель директора филиала «Нижегородский»
по развитию тепловых узлов
ООО «ЮгЭнергоИнжиниринг»

И.А. Гнеушева
Ю.С. Бондаренко

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Публичные слушания по актуализации на 2018 год «Схемы теплоснабжения
города Кстово на 2014-2028 г.г.».

Количество участников: 12 (двенадцать) человек.

**Открывает слушания начальник управления жилищно-коммунального
хозяйства и инженерной инфраструктуры администрации города Кстово –
Алексей Геннадьевич Борисов.**

Оглашает присутствующим тему слушаний: проведение публичных слушаний
по актуализации на 2018 год Схемы теплоснабжения города Кстово на 2014-2028
г.г.». Сообщил, что публичные слушания проводятся на основании Федерального за-
кона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного са-
моуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 27.07.2010 № 190-
ФЗ «О теплоснабжении», Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 №154 «О
требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Ус-
тава муниципального образования городское поселение «город Кстово», порядок
проведения утвержден Положением о публичных слушаниях в городе Кстово, ут-
вержденным решением городской Думы города Кстово от 11.07.2006 № 50.

Далее предлагается следующий регламент работы:

1.Основной доклад не более 15 минут. Докладывает разработчик - представи-
тель ООО «ЮгЭнергоИнжиниринг».

2.Вопросы могут подаваться в письменном виде в президиум, могут задаваться
устно, от одного участника не более 3 вопросов.

3. Выступления – по 1 выступлению до 5 минут.

Председательствующий задает вопрос: имеются ли замечания, возражения по порядку проведения слушаний.

А.Г. Борисов: Уважаемые присутствующие!

На общественные слушания выносится вопрос по рассмотрению актуализации на 2018 год «Схемы теплоснабжения города Кстово на 2014-2028 г.г.».

Данный проект должен стать базовым, определяющим стратегию и единую техническую политику перспективного развития теплоснабжения города на 2018 год.

Данная схема подлежит ежегодной актуализации.

16.01.2017 на официальном сайте администрации города Кстово «городкстovo.рф» размещено информационное сообщение о начале проведения актуализации схемы теплоснабжения городского поселения «город Кстово» на 2018, согласно Постановлению Правительства РФ от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

В соответствии с п. 6.15 заключенного концессионного соглашения от 20.12.2016 №7Q00-FA041/02-026/0030-20 ПАО «Т Плюс» обязано ежегодно проводить актуализацию схем теплоснабжения в соответствии с требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, установленными действующим законодательством.

В рамках действующего законодательства ПАО «Т Плюс» провело открытый аукцион по определению подрядной организации. По итогам аукциона разработчиком данного проекта является ООО «ЮгЭнергоИнжиниринг».

В соответствии с действующим законодательством ООО «ЮгЭнергоИнжиниринг» разработало проект актуализации на 2018 год схемы теплоснабжения городского поселения город Кстово и направило разработанный проект в адрес администрации города Кстово для рассмотрения и сбора информации.

Вместе с тем, в районной газете «Маяк» (от 21.04.2017 №42-43) было размещено информационное объявление о рассмотрении, а также сбора замечаний, дополнений в представленный проект актуализации на 2018 год Схемы теплоснабжения города Кстово на 2014-2028 г.г.».

Замечания и предложения принимались до 15.05.2017 года.

За данный период получены замечания со стороны администрации города Кстово, единой теплоснабжающей организации. Все замечания рассмотрены, замечания, противоречащие действующему законодательству применяемые в данной сфере, были отклонены.

Слово для основного доклада предоставляется представителю ООО «ЮгЭнергоИнжиниринг» Бондаренко Ю.С.

Бондаренко Ю.С.: Проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», «Методическим рекомендациям по разработке схем теплоснабжения», утвержденные приказом Минэнерго России и Минрегиона России от 29.12.2012 №565/667 и другими нормативными документами, действующими в отрасли.

Целью настоящей работы является разработка оптимального варианта развития системы теплоснабжения г. Кстово с учетом перспективной застройки до 2032 г. по критериям: качества, надежности и экономической эффективности теплоснабжения.

Задачами работы являлись:

1. Обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;
2. Обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами;
3. Обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки тепловой и электрической энергии для организации теплоснабжения с учетом экономической обоснованности;
4. Соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
5. Минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на единицу тепловой энергии для потребителя в долгосрочной перспективе;
6. Обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
7. Согласование схем теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения, а также с программами газификации поселений, городских округов;
8. Охрана здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного теплоснабжения;
9. Повышение энергетической эффективности путем оптимизации процессов производства, транспорта и распределения;
10. Снижение негативного воздействия на окружающую среду;
11. Обеспечения доступности теплоснабжения для потребителей за счет повышения эффективности деятельности организаций, осуществляющих производство, транспорт и распределение тепла;
12. Обеспечение развития централизованных систем теплоснабжения путем развития эффективных форм управления этими системами, привлечения инвестиций и развития кадрового потенциала организации, осуществляющих производство, транспорт и сбыт тепла.

Актуализация схемы теплоснабжения выполнялась на основании исходной информации, предоставленной «Нижегородским» филиалом ПАО «Т Плюс», а также дополнительной информации (документации) необходимость в которой возникла при выполнении работ, предоставленной Администрацией города Кстово.

Все предложения, поступавшие в адрес ООО «ЮгЭнергоИнжиниринг», по актуализации проекта схемы теплоснабжения города Кстово учтены разработчиком в установленные законодательством сроки.

В объем утверждаемой части Схемы теплоснабжения города Кстово входят разделы, отражающие существующий и перспективный спрос на тепловую энергию, и теплоноситель, существующие и перспективные балансы располагаемой мощности источников тепловой энергии, топливные балансы, предложения по строительству или техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей с оценкой капитальных затрат.

В соответствии с Постановлением администрации города Кстово от 09.09.2014 №105-п филиал «Нижегородский» ПАО «Т Плюс» наделен статусом единой теплоснабжающей организацией на территории городского поселения «город Кстово». Кроме того, между администрацией города Кстово и филиалом «Нижегородский» ПАО «Т Плюс» заключено концессионное соглашение от 20.12.2016 №7000-

FA041/02-026/0030-2016, в рамках которого филиал «Нижегородский» ПАО «Т Плюс» осуществляет эксплуатацию и реконструкцию котельных, тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения города Кстово на срок с 01.01.2017 по 31.12.2046 годы.

В связи с этим эксплуатация тепловых сетей возлагается на «Нижегородский» филиал ПАО «Т Плюс» как теплосетевую организацию, осуществляющую регулируемый вид деятельности.

Для города Кстово преимущественно тепловую энергию производит Новогорьковская ТЭЦ филиал «Нижегородский» ПАО «Т Плюс», передаёт – участок тепловых сетей ТЭЦ. Суммарная тепловая нагрузка – 756,37 Гкал/ч, так же в городе Кстово имеется четыре районные котельные.

Основным видом топлива для всех источников тепла города Кстово является природный газ. Схема теплоснабжения функционирует по независимой схеме.

Тепловая сеть построена в 1960-1989 годах. Прокладка теплосетей осуществлялась как подземным, так и наземным способом, имеются отдельные участки бесканального и канального ее заложения.

Эксплуатацию и техническое обслуживание магистральных и внутриквартальных тепловых сетей осуществляет «Нижегородский» филиал ПАО «Т Плюс». Данное предприятие обеспечивает транспорт тепловой энергией по тепловым сетям в виде горячей воды и пара на нужды отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и технологические нужды.

Основным потребителем тепловой энергии является жилищный фонд, кроме того станция обеспечивает электрической и тепловой энергией промышленные предприятия города Кстово. Результаты расчетов радиусов эффективного теплоснабжения показывают, что для города Кстово все новые площадки строительства, теплоснабжение которых предусмотрено от существующих источников тепла находятся в пределах оптимального радиуса эффективного теплоснабжения.

Результаты расчетов показателей надежности существующей схемы теплоснабжения позволяют говорить о том, что в настоящее время система является надежной. В то же время при отсутствии капитальных вложений в сети общий показатель надежности системы теплоснабжения в перспективе до 2032 года снизиться. При проведении своевременных восстановительных работ и замены изношенных участков тепловой сети общий показатель надежности может быть повышен до уровня «высоконадежный», что приведет к значительному снижению вероятности отказов и аварий участков тепловой сети.

На 2018 год запланированы мероприятия по реконструкции 5 613,5 м. тепловых сетей.

Все мероприятия по строительству, реконструкции и техническому перевооружению сетей и объектов теплоснабжения направлены на повышение экономии энергоресурсов, надежности теплоснабжения, а также на повышение производительности.

Суммарные затраты на реконструкцию системы теплоснабжения к 2032 году составляют свыше 5 120 млн. рублей.

Затраты на реализацию мероприятий по реконструкции системы теплоснабжения города Кстово определены на основании Укрупненных нормативов цен строительства, утвержденных Приказом Минстроя России от 28.08.2014 № 506/пр.

Ежегодный прирост тарифа составит в среднем на 16%.

Предложения по реконструкции тепловых сетей от источников тепла по этапам до 2032 года были разработаны с учетом перспективной тепловой нагрузки, и результатами расчета перспективных нагрузок по электронной модели, выполненного в геоинформационной системе «Zulu».

Все. Спасибо за внимание.

А.Г. Борисов: Перейдем к вопросам по обсуждаемой теме.

Со стороны администрации города Кстово к проекту вопросов нет.

Директора филиала «Нижегородский» ПАО «Т Плюс» А.Г. Фролова: учтены ли замечания, направленные в адрес разработчика в письме от 31.05.2017 №50700-32-1506.

Бондаренко Ю.С.: Ваши предложения приняты.

Заместитель директора филиала «Нижегородский» по развитию тепловых узлов И.А. Гнеушева: Все замечания разработчиком учтены.

А.Г. Борисов:

Администрация города Кстово рассмотрит все замечания и примет соответствующее решение

Вопросов по актуализации схемы теплоснабжения больше нет.

Публичные слушания закончены.

Спасибо всем за внимание.

Начальник управления ЖКХ
и инженерной инфраструктуры

А.Г. Борисов

Секретарь
главный специалист отдела энергообеспечения

С.А. Ширшова

Сотворено  *Ваша подпись Д.А.*